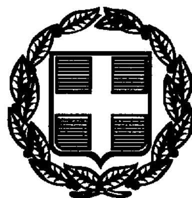




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 511**

20 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 07/4998 (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμής ρέμματος στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79 περί καθορισμού των οριογραμμών ρεμμάτων.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9/5.6.86 για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Την με αριθ. Τ.Υ. 07/4468/1998 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. και το συνοδευτικό Τοπογραφικό Διάγραμμα με την οποία έγινε καθορισμός της οριογραμμής του ρέμματος που βρίσκεται σε τμήμα αυτού και βρίσκεται εντός σχεδίου της Κοινότητας Πεύκων.

4. Το υπ' αριθ. 1113/1998 έγγραφο της Κοινότητας Πεύκων.

5. Τα διαγράμματα της πράξεως εφαρμογής της Κοινότητας Πεύκων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε το Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την με αρ. 07/4468/12.6.98 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με την οποία καθορίζεται η οριογραμμή σε τμήμα του ρέμματος που βρίσκεται εντός σχεδίου στον Συνοικισμό του Ν. 751 της Κοινότητας Πεύκων Θεσ/νίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ
Καθορίζεται η οριογραμμή του ρέμματος όπως ορίζεται με τα στοιχεία .... και σημειώνεται με κόκκινο χρώμα.

Αρχείο

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : Α-Β-Γ-Δ-Α
ΔΙΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : 16Α/1959
ΔΙΓΜΑ ΤΡΟΠ. ΡΥΜΟΤ. :
ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ :
ΠΡΟΣΩΠΟ : 15μ ΒΑΘΟΣ : ΕΜΒΑΔΟ : 546.00 τ.μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :
ΚΑΛΥΨΗ : 40% Δόμηση ... ύψος : 7.5μ ...

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ

Θεσ/νίκη 10/6/199.

Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΟΥΤΕ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ
2. ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΟΙ ΥΠ ΑΡΙΘΜ.
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
α. ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΙΣ
β. ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΙ

...ΛΑΟΣ Χ. ΡΟΙΔΗΣ
...
Δ.Τ.Υ. ... ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η προϊσταμένη
Τμ. Οικοδομικών ... και Αναδασμών

Γ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

1. ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΟΡΙΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
2. " " " ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΡΙΑ
3. ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜ. ΚΑΤ ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΜΕ (ΑΡ. ΣΥΜΒ.
ΤΟ ΑΡΘΡ. 25 ΤΟΥ Ν. 1337/83
(ΑΡ. ΣΥΜΒ. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΟΜΟΡΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

4468

Δ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
με τις σημειούμενες συν/τες

ΝΟΜΑΡΧ. ΑΥΤΟΔ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Σύμφωνα με την αρ. 4468.98
απόφασή μας
Θεσ/νίκη 12/6/98
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ.Ν.Α.Θ.
Ε. ΦΙΡΤΙΝΙΔΗΣ

Ε. ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΣΤ. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 775.00 τ.μ

Ζ. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (αρ. 35 ΓΟΚ/73)

υπάρχει υψομετρική μελέτη οδών

Η. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

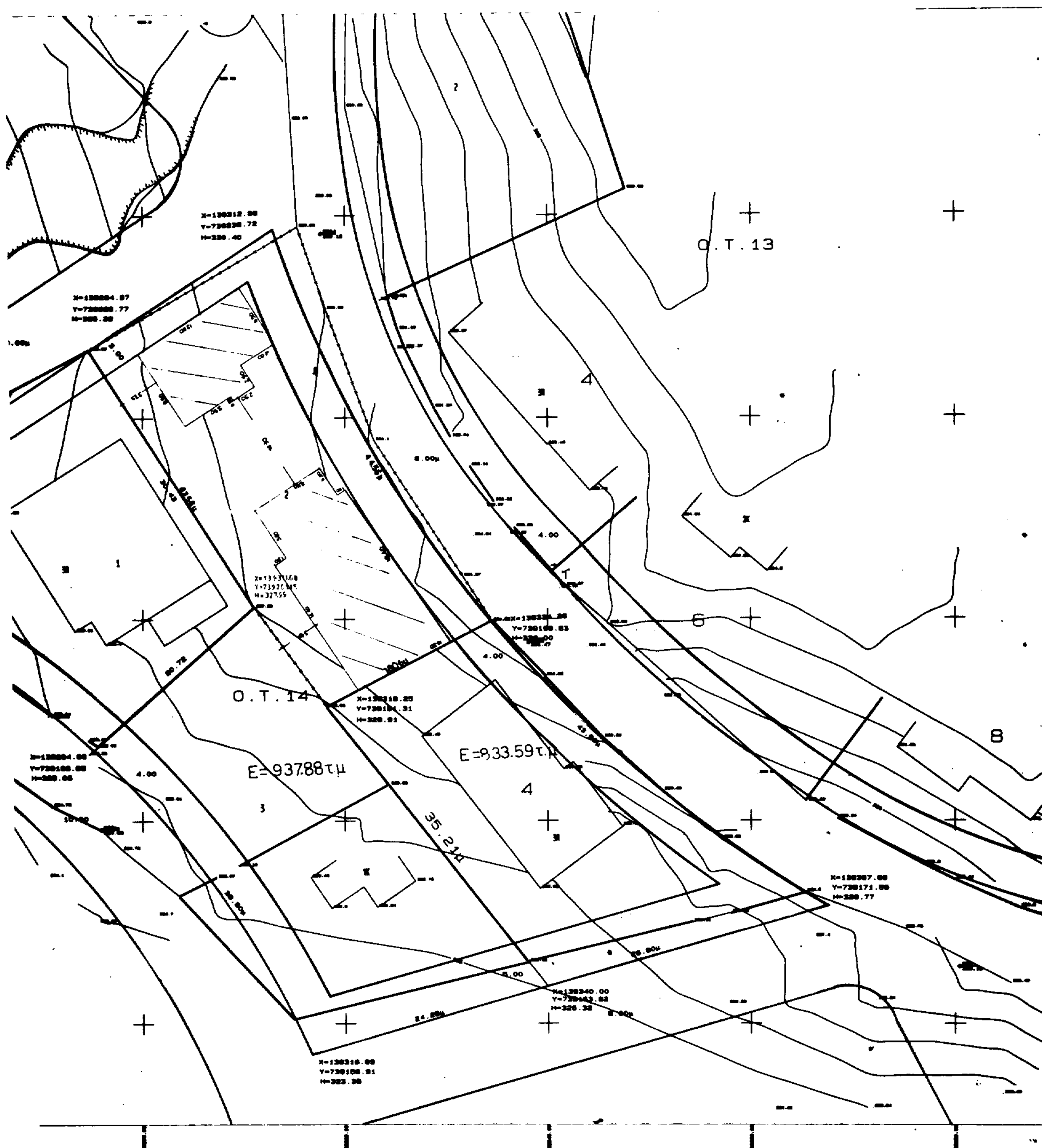
Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ Σ' ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΔΗΛΩΝ

εργοδοτης : " ΝΙΚ. ΠΛΑΚΟΤΑΡΗΣ ΡΟΜΒΟΣ Ε.Π.Ε. "	
εργο : ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΥΟ ΔΙΟΡΟΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ	
θεση : ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΥΚΩΝ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ο.Τ. 14 - ΑΡΙΘΜ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 2	
μελετητης : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΥΣ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Μ.	
θεμα σχεδιου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου
κλιμακα : 1 : 200	
χρονος μελετης : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1998	
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΥΣ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ... ΑΡ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 21102 ... ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 546 41 ΤΗΛ. ... FAX (031) ... ΑΦΜ ... Δ.Ο.Υ. ΣΤ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Κ.Χ.13

Κ.Χ.8



Ο.Τ.13
Ο.Τ.14
Ε=937.88τμ
Ε=833.59τ.μ
35.21μ
4.00
6.00μ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2807 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου Ν. Λάρισας στα Ο.Τ. 315 Β και 309 Α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α΄ 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (220Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄).
3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 αυτού.
4. Την 48/3/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου.
5. Την 69/6/2.6.98 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λάρισας.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στα ΟΤ 315Β και 309Α με μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών και την παράλληλη δημιουργία ΚΧ στην συμβολή των οδών Στρ. Λιμπρίτη και οδού 41 όπως φαίνεται ειδικώτερα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ



ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΚΑΨΙΜΑΛΗ

Ο.Τ. 312

1Κ

ΟΔΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ

2Π

ΒΟΡΡΑΣ

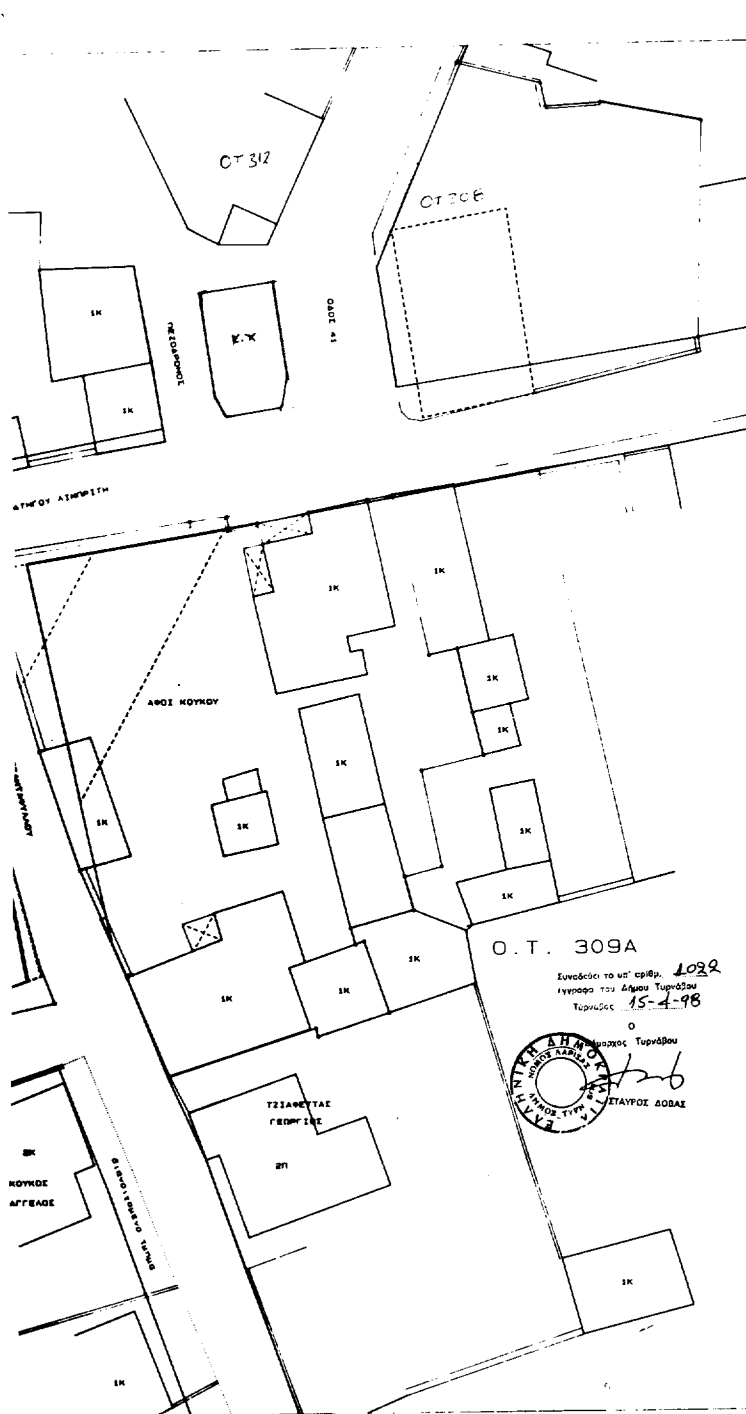
ΟΔΟΣ ΜΑΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΑΠΑΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο.Τ. 315Β

2Κ

ΚΟΥΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Π.Δ. 5-7-90 ΦΕΚ 337Δ'

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΥΣ ΕΜΒΑΔΩΝ : Β
Προσωπο = 10 Εμβαδο = 200 κατα παρεκκλιση
Προσωπο = 8 Εμβαδο = 120 (προ της 9-8-73)
Προσωπο = 6 Εμβαδο = 80 (προ της 15-9-34)

———— ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ Ρ.Γ. κ Ο.Γ.
- - - - - ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ Ρ.Γ. κ Ο.Γ.
━━━━ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ Ρ.Γ. κ Ο.Γ.

ΠΡΟΤΑΣΗ :
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ-ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. : 3158 και 309Α

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
(1)	Παπακων/νου Αθανασιος	οδος Λιμπριτη Τυρναβος
(2)	Αφοι Κουκου	οδος Λιμπριτη Τυρναβος
(3)	κληρονομοι Κ. Καψιμαλη	οδος Λιμπριτη Τυρναβος
(4)		
(5)		
(6)		
(7)		
(8)		
(9)		
(10)		

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. : 3158 και 309Α
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (1: 1000)

Το παρον συνοδευει την με αρ.. αποφαση Δ.Σ. Τυρναβου

Τυρναβος ...-...-1998
ο Δημαρχος

Τυρναβος [illegible]
ο Συνταξας [illegible]

ΝΙΚΟΛΑΟΣ [illegible]
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ [illegible]
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]
ΛΑΡΙΣΑ: ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 5 ΤΗΛ. [illegible]
ΤΥΡΝΑΒΟΣ: ΚΑΡΑΟΛΗ [illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1: 200 / 1: 1000	ΜΑΡΤΙΟΣ 1998	-1-

Το παρον συνοδευει την με αρ. 2897/98 αποφαση Νομαρχη Λαρισα
Λαρισα 25-6-98
η Διευθυντρια Πολεοδομιας
[illegible] Παπαπαλλαντος

[illegible]
Συνεδρίαση 63
Πράξη 6η 12-6-98
Γνωμοδοτεί
ευνοϊκά κατά πλειοψηφία σύμφωνα με την εισήγηση
Τα μέλη
Η Πρόεδρος

Αριθ. 4219/1504 (3)

Αναγνώριση ως Δημοτικής της οδού Ναυαρίνου για το εκτός ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως τμήματος που συνδέει την παραλία Καλαμάτας (όριο Ρ.Σ.Π. Ο.Τ. 1391 παρά το κέντρο «ΠΑΛΑΝΤΙΟΥΜ» με την 1η Επαρχιακή οδό Καλαμάτας - Αρεόπολης (παρά το ξενοδοχείο «ΦΩΤΕΙΝΗ»).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων Κωμών, και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 532/70.

3. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμενων υπέρ του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ/τος 532/70 και τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τα Β.Δ/τα 671/71 και 198/72.

4. Το από 24.5.1985 Π.Δ. ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.1985 «περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων».

5. Την από 6.4.1998 αίτηση του Πέτρου Κουρλέτη (Α.Π. 2133/6.4.1998).

6. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 356/6.4.98 έγγραφο της κοινότητας Βέργας (Δ/νση ΠΕΧΩΠ. Α.Π. 2842/12.5.1998)

7. Την με αριθμό 189/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας (Δ. ΠΕΧΩΠ. ΑΠ 3861/98)

8. Την με αριθμό 14/98 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βέργας (Δ. ΠΕΧΩΠ. Α.Π. 2271/98)

9. Την από 23.6.1998 αρνητική γνωμοδότηση συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας.

10. Το απόσπασμα χάρτη όπου φαίνεται η υπόψη οδός με κόκκινη μελάνη, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε κυριότητερη ως ΔΗΜΟΤΙΚΗ την οδό ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ για το εκτος ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως τμήματος που συνδέει την παραλία Καλαμάτας (όριο Ρ.Σ.Π. ΟΤ 1391 με ΦΕΚ το 92 Δ΄ της 16.2.1990 παρά το κέντρο «ΠΑΛΑΝΤΙΟΥΟΜ») με την 1η Επαρχιακή οδό Καλαμάτας - Αρεόπολης (παρά το ξενοδοχείο «ΦΩΤΕΙΝΗ»). Με την αναγνώρισή της έχουν εφαρμογή και για το τμήμα της οδού αυτής οι παρεκκλίσεις αρτιότητας οικοδομησιμότητος της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. της 24.5.1985 ΦΕΚ 270Δ της 31.5.1985.

Δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Δημοτικού προϋπολογισμού από την δημοσίευση στο ΦΕΚ της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 29 Ιουνίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ


ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΚΕΝΤΡΟ
"PALADIUM"
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕ. ΧΩ. ΠΟ.
ΤΜΗΜΑ ΧΩ. Π.
Αριθ. Πρωτ.
Θεωρήθηκε το παρόν
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
1996
Ο Ελέγξας Η Προϊσταμένη
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ